

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

**Mājas adrese** Jaunatnes iela 3  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 2300.3  
0.25612  
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.17077 euro/m2 mēnesī  
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.12875  
2.3. Īres maksa III

DZĪVOKĻIS RĒZEKNES NOVADS(66.10+34.40+45.80m2)

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	9116.10	5257.57
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	9116.10	5257.57
III	Izdevumi - kopā	6368.15	6368.15
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	997.87	997.87
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	485.55	485.55
2.2.	Siltumapgādes sistēma	512.32	512.32
2.3.	Elektroapgādes sistēma		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3809.30	3809.30
3.1.	Finanses un grāmatvedība	2383.29	2383.29
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	798.02	798.02
3.3.	Lietvedība	627.98	627.98
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1560.98	1560.98
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	706.10	706.10
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	223.04	223.04
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	295.36	295.36
4.4.	Citi izdevumi	336.49	336.49
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-1110.58
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	4355.53

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.  
Apstiprināja: valdes loceklis  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.

**REMONTA FONDA MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	12544.62
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	4227.59	4426.68
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	4227.59	4426.68
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	16971.30
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.FONDA MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	1662.04
(amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018. Apstiprināja: valdes loceklis (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	12625.13
--	---	------------------	----------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	18642.70
--	---	------------------	----------