

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

**Mājas adrese** Parka iela 3  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 908.4  
0.03842

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.06600 euro/m2 mēnesī  
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II  
2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	1298.05	746.10
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	1298.05	746.10
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	2514.81	2514.81
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	394.06	394.06
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	191.75	191.75
2.2.	Siltumapgādes sistēma	202.32	202.32
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)		0.00
3	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	1504.31	1504.31
3.1.	Finances un grāmatvedība	941.18	941.18
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	315.14	315.14
3.3.	Lietvedība	247.99	247.99
4	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	616.44	616.44
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	278.84	278.84
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	88.08	88.08
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	116.64	116.64
4.4.	Citi izdevumi	132.88	132.88
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
6	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-1768.71
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	572.60

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.  
Apstiprināja: valdes loceklis  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	8392.38	6618.98
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	0.00	0.00
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	1762.83	1584.76
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	6629.55	5034.22
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	6618.98
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tenniska apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>		6618.98
6.1.	citi izdevumi aizd%	1584.76	1584.76
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	5034.22	5034.22
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	0.00
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	2108.41

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.  
Apstiprināja: valdes loceklis  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2018.

#### PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	2268.56
--	---	------------------	---------

#### MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	4949.57
--	---	------------------	---------