

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese	Brīvības iela 5
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	1948.71 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1202
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	3129.67	2788.96
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	3129.67	2788.96
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	5394.81	5394.81
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	845.35	845.35
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	411.33	411.33
2.2.	Siltumapgādes sistēma	434.02	434.02
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3227.06	3227.06
3.1.	Finanses un grāmatvedība	2019.02	2019.02
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	676.05	676.05
3.3.	Lietvedība	532.00	532.00
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1322.39	1322.39
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	598.18	598.18
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	188.95	188.95
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	250.21	250.21
4.4.	Citi izdevumi	285.06	285.06
5	(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-2605.85
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	405.22

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	5985.65
II	Ieņēmumi - kopā	1111.64	994.53
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	1111.64	994.53
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	3231.98	1615.99
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un	1615.99	1615.99
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (ventilācija)	33.95	33.95
2.2.	Soliņu remonts	21.5	21.50
2.3.	Durvju bloķētāju uzstādīšana	11.79	11.79
2.4.	Durvju uzstādīšanas izmaksas	1548.75	1548.75
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	5364.19
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	143.98
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	2875.69
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	3424.89
--	---	------------------	---------