

4.pielikums
Ministru kabineta
2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014
(Pielikums grozīts ar MK 17.09.2013. noteikumiem Nr.819; grozījumi pielikumā stājas spēkā 01.01.2014., sk.
grozījumu 2.punktu)

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2014.gadu

Mājas adrese	Jaunatnes iela 3
Mājas pārvaldnieks	SIA Rūķis L Pils iela 6 Lūznava Rēzeknes novads LV-4627
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	2300.3
1.1. apkurināmā platība	2174
1.2. balkonu/terāšu platība ar koeficientu 0,3	0
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	0
2. Apsaimniekošanas maksa	0.25612 euro/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis	euro/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa	euro/m2 mēnesī

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	
II	Ieņēmumi - kopā	#REF!	240.27
1	Apsaimniekošanas maksa	#REF!	240.27
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	#REF!	#REF!
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	#REF!	#REF!
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	#REF!	#REF!
1.2.	Koplietošanas telpas	#REF!	#REF!
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	#REF!	#REF!
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	#REF!	#REF!
2.2.	Siltumapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.3.	Elektroapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	#REF!	#REF!
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	#REF!	#REF!
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	#REF!	#REF!
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	#REF!	#REF!
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
3.1.	Finanses un grāmatvedība	#REF!	#REF!
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	#REF!	#REF!
3.3.	Lietvedība	#REF!	#REF!
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	#REF!	#REF!
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	#REF!	#REF!

4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	#REF!	#REF!
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	#REF!	#REF!
4.4.	Citi izdevumi	#REF!	#REF!
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	#REF!	#REF!
6	Citi izdevumi	#REF!	#REF!
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	#REF!	#REF!
6.3.	Apdrošināšana	#REF!	#REF!
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	#REF!
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām	x	4211.03

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2015.
Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2015.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA UZKRĀJUMS

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	
II	Ieņēmumi - kopā	#REF!	480.58
1	Apsaimniekošanas maksa	#REF!	480.58
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	#REF!	#REF!
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	#REF!	#REF!
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	#REF!	#REF!
1.2.	Koplietošanas telpas	#REF!	#REF!
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	#REF!	#REF!
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	#REF!	#REF!
2.2.	Siltumapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.3.	Elektroapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	#REF!	#REF!
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	#REF!	#REF!
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	#REF!	#REF!
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	#REF!	#REF!

3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
3.1.	Finances un grāmatvedība	#REF!	#REF!
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	0.00	0.00
3.3.	Lietvedība	0.00	0.00
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.00	0.00
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	0.00	0.00
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	0.00	0.00
4.4.	Citi izdevumi	0.00	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0	0.00
6	Citi izdevumi	0	0
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0	0.00
6.3.	Apdrošināšana	0	0.00
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	#REF!
	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (uzkrājums) uz 31.12.2014.		5063.00
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām	x	2105.40
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015. Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015.</p>			
PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	15720.87
MAJĀS PARĀDS KOPĀ:			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	22037.30