

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese Jaunatnes iela 8
 Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
 LV42403000932
 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu tīpašumu platība (m2), t.sk.: 3980.91 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1219
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.1047
 2.3. Īres maksa III
 DZĪVOKLI: JUR.PERSONAS DZ(57.90m2).+MALTASDZKSU.DZ.(45.50m2)+RĒZEKNES NOVADS DZ.(29..00m2)

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	7542.13	5503.59
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	7542.13	5503.59
5.1.	Citi ieņēmumi		
III	Izdevumi - kopā	6200.73	6200.73
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1669.66	1669.66
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	472.93	472.93
2.2.	Siltumapgādes sistēma	911.47	911.47
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	285.26	285.26
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	2548.58	2548.58
3.1.	Finances un grāmatvedība	1590.77	1590.77
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	544.59	544.59
3.3.	Lietvedība	413.22	413.22
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1982.49	1982.49
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	1164.18	1164.18
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	116.08	116.08
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	418.47	418.47
4.4.	Citi izdevumi	283.76	283.76
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā tīpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-697.14
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/tīpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	summa EUR ar PVN	2029.02

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	
II	Ieņēmumi - kopā	32370.55	3262.55
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	4067.08	3262.55
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	6508.85	4811.16
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	21794.62	16425.33
III	Izdevumi - kopā	0.00	25132.27
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	4633.89
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.2.	Cauruļvadu noma (ūdens un kārsts) pagrabā	0	4585.36
2.3.	Lietus ūdens novadīšanas cauruļu daļēja noma 2. telpas pagrabā		48.53
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi		20498.38
6.1.	citi izdevumi aizd%	4107.76	4107.76
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	16390.62	16390.62
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	3262.55
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	919.94

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M. Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2017.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	21925.09
--	---	------------------	----------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	24874.05
--	---	------------------	----------