

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese Kalnu iela 3
 Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
 LV42403000932
 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 1705.03 euro/m2 mēnesī

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0498 0.0866

2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0 0.04269

2.3. Īres maksa III

MALTAS SPECAMATSKOLA

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	1745.78	1489.31
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	1745.78	1489.31
III	Izdevumi - kopā	2406.56	2406.56
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	465.89	465.89
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	303.84	303.84
2.2.	Siltumapgādes sistēma	130.13	130.13
2.3.	Elektroapgādes sistēma	31.93	31.93
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1091.56	1091.56
3.1.	Finances un grāmatvedība	681.33	681.33
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	233.25	233.25
3.3.	Lietvedība	176.98	176.98
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	849.10	849.10
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	498.62	498.62
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	49.72	49.72
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	179.23	179.23
4.4.	Citi izdevumi	121.53	121.53
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-917.25
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	summa EUR ar PVN	249.37

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	
II	Ieņēmumi - kopā	680.59	579.56
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	680.59	579.56
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	0.00	16.53
	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		
2	2	0.00	16.53
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.2.	Lietus ūdens teknes un notekcauruļu tīrīšana	0	16.53
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	563.03
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	119.09

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2017.
Apstiprināja: valdes loceklis

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	3047.36
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	3415.82
--	---	------------------	---------