

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

<b>Mājas adrese</b>	Zamostjes iela 11
<b>Mājas pārvaldnieks</b>	<b>PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums</b> <b>LV42403000932</b> <b>Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630</b>
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.	325.9 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1353
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269
2.3. Īres maksa III	

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	609.98	489.83
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	609.98	489.83
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	494.56	494.56
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	70.98	70.98
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	58.08	58.08
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	<b>12.90</b>	12.90
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	208.64	208.64
3.1.	Finanses un grāmatvedība	130.23	130.23
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	44.58	44.58
3.3.	Lietvedība	33.83	33.83
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	162.30	162.30
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	95.31	95.31
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	9.50	9.50
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	34.26	34.26
4.4.	Citi izdevumi	23.23	23.23
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	52.65	52.65
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	52.65	52.65
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-4.73
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	summa EUR ar PVN	106.76
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	2848.38
II	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	171.47	135.23
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	171.47	135.23
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	0.00
2	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
IV	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	2983.61
V	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	summa EUR ar PVN	29.18

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2017.

Apstiprināja: valdes loceklis

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	260.09
---	------------------	--------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	396.03
---	------------------	--------