

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

1.maija iela 34
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
2.1. Apkalpošanas maksa
2.2. Remonta fonda maksa

105.4 euro/m2 mēnesī
0.143
0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	1029.99
II	Ieņēmumi - kopā	520.78	551.68
1.1.	Apkalpošanas maksa	180.87	411.12
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	207.28	36.26
1.2.	Remonta fonda maksa	53.99	114.42
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	52.50	10.83
1.3.	īres maksa	24.64	26.14
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	1.5	10.83
III	Izdevumi - kopā	274.11	274.11
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	58.57	58.57
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	17.28	17.28
2.2.	Siltumapgādes sistēma	28.65	28.65
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	12.65	12.65
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	169.42	169.42
3.1.	Finanses un grāmatvedība	74.45	74.45
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	55.71	55.71
3.3.	Lietvedība	39.26	39.26
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	46.11	46.11
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	14.67	14.67
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	16.27	16.27
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	7.94	7.94
4.4.	Citi izdevumi	7.23	7.23
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	1307.57
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	5.79
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	36.26
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	10.83

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	52.88
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			