

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

1.maija iela 73
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
2.1. Apkalpošanas maksa
2.2. Remonta fonda maksa

31.35 euro/m2 mēnesī
0.143
0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	68.56
II	Ieņēmumi - kopā	415.96	4.69
1.1.	Apkalpošanas maksa	53.80	0.00
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	232.82	277.55
1.2.	Remonta fonda maksa	16.06	4.69
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	81.12	93.31
1.3.	īres maksa	0.00	0.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	32.16	32.16
III	Izdevumi - kopā	81.53	81.53
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	17.42	17.42
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	5.14	5.14
2.2.	Siltumapgādes sistēma	8.52	8.52
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	3.76	3.76
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	50.39	50.39
3.1.	Finanses un grāmatvedība	22.14	22.14
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	16.57	16.57
3.3.	Lietvedība	11.68	11.68
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	13.72	13.72
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	4.36	4.36
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	4.84	4.84
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2.36	2.36
4.4.	Citi izdevumi	2.15	2.15
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-8.28
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	74.69
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	277.55
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	93.31

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	445.55
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			