

# PĀRVALDĪŠANAS UN APSAIMNIEKOŠANAS MAKSA NO 01.01.2016.

## Brīvības iela 2 Maltā

1) PSIA "Maltas Dzksu" informē dzīvokļu īpašniekus, ka no 01.01.2016. maksa par izlietoto elektroenerģiju koplietošanas telpās, tiks uzrēķināta atsevišķā pozīcijā, saskaņā ar skaitītāja rādītājiem un Latvenergo piestādīto rēķinu.

2) No 01.01.2016 apsaimniekošanas (īres) maksas I pašreizējo 0.0996 EUR/m<sup>2</sup> vietā būs 0.1237 EUR/m<sup>2</sup>. Maksas palielināšana notiek balstoties uz MK noteikumiem Nr.1014 "Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" (09.12.2008), saskaņā ar jaunu štata vietu - māju pārvaldnieks un juristi ieviešanu.

## IEDZĪVOTĀJU IEVĒRĪBAI

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.1014 "Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" (09.12.2008) :14.punktu *"Ja dzīvokļu īpašnieki šo noteikumu 12.punktā minētajā termiņā nav sasaukuši kopsapulci un nolēmuši apstiprināt dzīvojamai mājai aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu nākamajam kalendāra gadam, dzīvojamās mājas pārvaldnieka aprēķinātā maksa nākamajam kalendāra gadam stājas spēkā ar 1.janvāri vai ar citu pārvaldnieka noteiktu termiņu."* un 16.punktu *"Ja dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē noraida pārvaldnieka piedāvāto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu, vienlaikus izlemjams jautājums par attiecīgās maksas noteikšanu visu šajos noteikto pakalpojumu nodrošināšanai vai par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu."* un 17.punktu *"Šo noteikumu 16.punktā minētais kopsapulces protokols iesniedzams pārvaldniekam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas."*

3) Saskaņā ar to, ka Brīvības ielā 2 jāveic lietussavākšanas sistēmas nomaiņu, mājai apsaimniekošanas (īres) maksa II pašreizējo 0.04269 EUR/m<sup>2</sup> vietā būs 0.1557 EUR/m<sup>2</sup> uz vienu gadu, lai veikt šos darbus.

Ar jaunā tarifa aprēķina tāmi var iepazīties PSIA "Maltas DzKSU", iepriekš saskaņojot laiku un datumu.  
PSIA "Maltas DzKSU" ek.M.Stempkovska tālr.646-31056

PSIA Maltas DzKSU vēlas uzzināt iedzīvotāju viedokli:

### APTAUJAS ANKETA

Dzīvokļu īpašnieku aptauja tiek veikta laika posmā no 15.10.2015 līdz 01.12.2015

Dzīvojamās mājas adrese: \_\_\_\_\_

Aptaujas anketas sagatavotājs: PSIA "Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums"

Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku lēmums \_\_\_\_\_

Ar savu parakstu es, \_\_\_\_\_

Datums \_\_\_\_\_

paraksts \_\_\_\_\_

APSAIMNIEKOŠANAS (ĪRES) MAKSAS I PALIELINĀŠANA

PAR

PRET

PRIEKŠLIKUMI UN ARGUMENTI JA ATBILDE

PRET

Aptaujas anketas iesniegšanas vieta:

PSIA Maltas DzKSU

Parka iela 10, Malta, Maltas pagasts Rēzeknes novads LV-4630

Aptaujas anketas iesniegt līdz 01.12.2015

**Aptaujas anketas neiesniegšana ir vienāda ar atbildi "PAR"**