

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Jaunatnes iela 1
PSIA Malta dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 3255.9

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.10390 euro/m2 mēnesī

2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II

2.3. Īres maksa III

DZĪVOKĻIS RĒZEKNES NOVADS(83.10m2)

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	8663.17	5366.46
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	8663.17	5366.46
III	Izdevumi - kopā	9606.18	9606.18
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	2004.96	2004.96
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	687.26	687.26
2.2.	Siltumapgādes sistēma	359.45	359.45
2.3.	Elektroapgādes sistēma		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	958.25	958.25
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	5391.77	5391.77
3.1.	Finanses un grāmatvedība	3373.37	3373.37
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	1129.54	1129.54
3.3.	Lietvedība	888.86	888.86
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	2209.45	2209.45
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	999.43	999.43
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	315.69	315.69
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	418.06	418.06
4.4.	Citi izdevumi	476.27	476.27
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-4239.72
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	x	3587.88

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	-199.96
II	Ieņēmumi - kopā	24022.82	16668.53
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	0.00	1042.39
2	nekustama īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	6191.37	3910.07
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	17831.45	11716.07
III	Izdevumi - kopā	119.96	15686.12
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	59.98	59.98
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (lūka uzstādīšana)	59.98	59.98
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi		15626.14
6.1.	citi izdevumi aizd%	3910.07	3910.07
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	11716.07	11716.07
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	782.45
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR MAKSU	x	9680.91

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	12587.98
--	---------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	25856.77
--	-------------------------------------------------------------------------------------	---	----------