

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese

Mediķu iela 2

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums

LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 1357.8

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.17077 euro/m2 mēnesī

2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.12875

2.3. Īres maksa III

Dzīvoklis: Rēzeknes novads 85.30m2

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

| Nr. p.k | Ieņēmumu un izdevumu posteņi | Plānotā summa periodā (euro) | Faktiskā summa periodā (euro) |
|---------|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu | x | 0 |
| II | Ieņēmumi - kopā | 10409.45 | 2721.51 |
| 1.1. | Apsaimniekošanas(īres) maksa | 10409.45 | 2721.51 |
| III | Izdevumi - kopā | 4159.92 | 4159.92 |
| | Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana | 0.00 | 0.00 |
| 1 | 3 Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | 2248.52 | 2248.52 |
| 3.1. | Finanses un grāmatvedība | 1406.79 | 1406.79 |
| 3.2. | Juridiskie pakalpojumi | 471.05 | 471.05 |
| 3.3. | Lietvedība | 370.68 | 370.68 |
| 4 | 4 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 1911.40 | 1911.40 |
| 4.1. | Administratīvo ēku uzturēšana | 1406.79 | 1406.79 |
| 4.2. | Pasta un sakaru pakalpojumi | 131.65 | 131.65 |
| 4.3. | Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi | 174.34 | 174.34 |
| 4.4. | Citi izdevumi | 198.62 | 198.62 |
| 5 | 5 Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | 0.00 | 0.00 |
| 6 | 6 Citi izdevumi | 0.00 | 0.00 |
| 6.1. | Nekustamā īpašuma nodoklis | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Zemes nomas maksa | 0.00 | 0.00 |
| IV | Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) | x | -1438.41 |
| V | ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU | summa EUR ar PVN | 8377.13 |

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

| Nr. p.k | Ieņēmumu un izdevumu posteņi | Plānotā summa periodā (euro) | Faktiskiskā summa periodā (euro) |
|--|--|------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu | x | -6740.61 |
| II | Ieņēmumi - kopā | 7822.16 | 3518.36 |
| 1.2. | Apsaimniekošanas(īres) maksa | 4405.68 | 2050.16 |
| 2 | Jumta seguma maiņa | 3416.48 | 1468.20 |
| III | Izdevumi - kopā | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | 0.00 | 0.00 |
| 2.1. | Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem () | | 0.00 |
| 2.2. | Avārijas dienesta pakalpojumi | 0 | 0.00 |
| 2.3. | Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | | 0.00 |
| 2.4. | Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi) | 0 | 0.00 |
| 5 | Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | 0.00 | 0.00 |
| IV | Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) | x | -3222.25 |
| V | Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II | summa EUR ar PVN | 5351.53 |
| Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018. Apstiprināja: valdes loceklis (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018. | | | |

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

| | | |
|---|------------------|--------|
| Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK. | summa EUR ar PVN | 400.57 |
|---|------------------|--------|

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

| | | |
|---|------------------|----------|
| Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ | summa EUR ar PVN | 14129.23 |
|---|------------------|----------|