

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese Jaunatnes iela 1
Mājas pārvaldnieks PSIA Malta dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 3255.9

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.10390 euro/m2 mēnesī

2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II

2.3. Īres maksa III

DZĪVOKĻIS RĒZEKNES NOVADS(83.10m2)

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

| Nr. p.k | Ieņēmumu un izdevumu posteņi | Plānotā summa periodā (euro) | Faktiskā summa periodā (euro) |
|---------|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu | x | 0 |
| II | Ieņēmumi - kopā | 9342.79 | 5535.87 |
| 1.1. | Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III | 9342.79 | 5535.87 |
| III | Izdevumi - kopā | 5656.16 | 5656.16 |
| 1 | Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | 2680.14 | 2680.14 |
| 2.1. | Ūdensvada un kanalizācijas sistēma | 765.79 | 765.79 |
| 2.2. | Siltumapgādes sistēma | 765.79 | 765.79 |
| 2.3. | Elektroapgādes sistēma | 190.31 | 190.31 |
| 2.8. | Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi) | 958.25 | 958.25 |
| 3 | Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | 2613.45 | 2613.45 |
| 3.1. | Finanses un grāmatvedība | 1306.53 | 1306.53 |
| 3.2. | Juridiskie pakalpojumi | 784.15 | 784.15 |
| 3.3. | Lietvedība | 522.77 | 522.77 |
| 4 | Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 362.58 | 362.58 |
| 4.1. | Administratīvo ēku uzturēšana | | 0.00 |
| 4.2. | Pasta un sakaru pakalpojumi | 130.50 | 130.50 |
| 4.3. | Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi | 232.08 | 232.08 |
| 4.4. | Citi izdevumi | 0.00 | 0.00 |
| 5 | Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | 0.00 | 0.00 |
| 6 | Citi izdevumi | 0.00 | 0.00 |
| 6.1. | Nekustamā īpašuma nodoklis | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Zemes nomas maksa | 0.00 | 0.00 |
| IV | Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) | x | -120.28 |
| V | Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III | x | 3686.59 |

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2017.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

| Nr. p.k | Ieņēmumu un izdevumu posteņi | Plānotā summa periodā (euro) | Faktiskā summa periodā (euro) |
|--|--|------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu | x | 0 |
| II | Ieņēmumi - kopā | 27350.53 | 18024.58 |
| 5.1. | Citi ieņēmumi (aizd.%) | 6755.52 | 4490.03 |
| 5.2. | Citi ieņēmumi (māju siltināšana) | 20595.01 | 13534.55 |
| III | Izdevumi - kopā | 0.00 | 18224.54 |
| 2 | Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | 0.00 | 199.96 |
| 2.1. | Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem () | 0 | 199.96 |
| 2.2. | Avārijas dienesta pakalpojumi | 0 | 0.00 |
| 2.3. | Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | | 0.00 |
| 2.4. | Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi) | 0 | 0.00 |
| 5 | Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku) | 0.00 | 0.00 |
| 6 | Citi izdevumi | | 18024.58 |
| 6.1. | citi izdevumi aizd% | 4490.03 | 4490.03 |
| 6.2. | citi izdevumi māju siltināšana | 13534.55 | 13534.55 |
| IV | Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) | x | -199.96 |
| V | Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II | x | 9187.87 |
| Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017. | | | |

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

| | | | |
|---------------------------|---|---|----------|
| | Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK. | x | 13664.40 |
| MAJĀS PARĀDS KOPĀ: | | | |
| | Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ | x | 26538.86 |