

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Parkas iela 3
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu tpašumu platība (m2), t.sk.: 908.4 euro/m2 mēnesī
2.1. Apkalpošanas maksa 0.07
2.2. Remonta fonda maksa 0

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-2456.87
II	Ieņēmumi - kopā	7106.10	6061.01
1.1.	Apkalpošanas maksa	763.06	764.33
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	113.82	145.83
1.2.	Remonta fonda maksa	0.00	0.00
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN		
1.3.	īres maksa	52.30	65.38
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	0	0.00
1.4.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	883.92	894.65
1.4.1.	PARĀDS summa bez PVN	153.89	143.16
1.5.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	4408.07	4402.02
1.5.1.	PARĀDS summa bez PVN	731.05	737.09
III	Izdevumi - kopā	7413.83	7418.52
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	376.95	376.95
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	157.95	157.95
2.2.	Siltumapgādes sistēma	219.00	219.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darba		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1454.38	1454.38
3.1.	Finanses un grāmatvedība	649.25	649.25
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	495.77	495.77
3.3.	Lietvedība	309.36	309.36
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	290.51	290.51
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	150.21	150.21
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	85.79	85.79
4.4.	Citi izdevumi	54.50	54.50
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma		0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katru darba	0.00	0.00
9	Citi izdevumi	5291.99	5296.67
9.1.	citi izdevumi aizd.%	883.92	894.65
9.2.	citi izdevumi māju siltināšana	4408.07	4402.02
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-3814.38
	PARĀDS		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	3889.32
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	145.83

	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	0.00
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	4035.15
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.</p>			