

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

2024.gads

Mājas adrese  
Mājas pārvaldnieks

Parkas iela 3  
SIA Rēzeknes novada komunālserviss LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 908.4 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa 0.05

| elements,iekārta,inženier komunikācija vai | Uzturēšanas darba veids | par vizuālo pārbaudi vai      | uzturēšanas darba veikšanas periods | darbu izmaksas( | mi darbu finansējum | uzkrājumu sadalījums pa |
|--------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------------------|-------------------------|
| <b>Atlikums uz 31.12.2022</b>              |                         |                               |                                     |                 |                     | <b>400.58</b>           |
| ieņēmumi gadā                              | plānots                 |                               |                                     |                 |                     | <b>579.78</b>           |
| rem.darbi 2023.gads                        |                         |                               |                                     |                 |                     | <b>-236.96</b>          |
| <b>Ēka</b>                                 |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| netiek plānots                             |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| <b>Iekšējie inženiertīkli un iekārtas</b>  |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| Udensvada un kanalizācijas stāvvalu maiņa  |                         |                               |                                     | 10400.00        | *                   |                         |
|                                            |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
|                                            |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| <b>Ārējie inženiertīkli</b>                |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| netiek plānots                             |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī |                                     |                 |                     |                         |
| <b>Teritorijas labiekārtojums</b>          |                         |                               |                                     |                 |                     |                         |
| netiek plānots                             |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī |                                     |                 |                     |                         |

Piezīmes.

1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2.Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3.Summas norādītas orientējoši pēc 2023.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

\*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku sastādīja M.Stempkovska

13-Oct