

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Mājas pārvaldnieks

Pielikums Nr.2 MK noteikumiem Nr.408

2024.gads

Klaras Kondrovas iela 2

SIA Rēzeknes novada komunālserviss LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

529.61 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.04269

| Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements | Uzturēšanas darba veids | Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu | Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1) | Plānotās darbu izmaksas( euro) | Priekšlikumi darbu finansējuma avotam | Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Atlikums uz 31.12.2022                                                                            |                         |                                                          |                                                        |                                |                                       | 1780.18                                                  |
| Ieņēmumi gadā                                                                                     | plānots                 |                                                          |                                                        |                                |                                       | 271.31                                                   |
| Ēka                                                                                               |                         |                                                          |                                                        |                                |                                       |                                                          |
| Iekšējie inženiertīkli un iekārtas                                                                |                         |                                                          |                                                        |                                |                                       |                                                          |
| Udensvada un kanalizācijas stāvvalu maiņa                                                         |                         |                                                          |                                                        | 6500.00                        | *                                     |                                                          |
| Ārējie inženiertīkli                                                                              |                         |                                                          |                                                        |                                |                                       |                                                          |
| netiek plānots                                                                                    |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |                                                        |                                |                                       |                                                          |
| Teritorijas labiekārtojums                                                                        |                         |                                                          |                                                        |                                |                                       |                                                          |
| netiek plānots                                                                                    |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |                                                        |                                |                                       |                                                          |

Piezīmes.

1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3.Summas norādītas orientējoši pēc 2022.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

\*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

J.Kravalis

13-Oct

Sastādīja

M.Stempkovska

13-Oct