

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2015.gadu

Mājas adrese	Brīvības iela 4
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	524,39
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0,0996 euro/m2 mēnesī
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0,04269
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	902,11	760,71
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	902,11	760,71
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
III	Izdevumi - kopā	760,71	760,71
	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		
1	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0,00	0,00
2	remonti	245,34	245,34
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	32,09	32,09
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0,00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	213,25	213,25
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0,00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	354,91	354,91
3.1.	Finanses un grāmatvedība	207,34	207,34
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	95,27	95,27
3.3.	Lietvedība	52,29	52,29
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	160,46	160,46
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	121,70	121,70
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	14,47	14,47
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	24,29	24,29
4.4.	Citi izdevumi	0,00	0,00
5	(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas	0,00	0,00
6	Citi izdevumi	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	0,00	0,00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	0,00
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	x	141,40
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	1245,76
II	Ieņēmumi - kopā	324,34	244,82
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	324,34	244,82
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
III	Izdevumi - kopā	5149,30	2574,65
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	2574,65	2574,65
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi katrējam remonta darbiem (COKOLA REMONTS)	2574,65	2574,65
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0,00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0,00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0,00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0,00	0,00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-1084,07
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	x	79,52
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	1418,40
--	---	---	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	1639,32
--	---	---	---------