

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2015.gadu

Mājas adrese Brīvības iela 5
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), t.sk.: 1948,71
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0,0996 euro/m² mēnesī
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0,04269
 2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	2703,03	2326,73
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un Īres -III	2703,03	2326,73
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
III	Izdevumi - kopā	2575,45	2575,45
	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		
1		0,00	0,00
	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		
2		660,26	660,26
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma		0,00
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0,00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	660,26	660,26
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0,00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1318,89	1318,89
3.1.	Finanses un grāmatvedība	770,52	770,52
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	354,04	354,04
3.3.	Lietvedība	194,33	194,33
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	596,31	596,31
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	452,26	452,26
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	53,78	53,78
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	90,26	90,26
4.4.	Citi izdevumi	0,00	0,00
5	(norādīt katru darba nosaukumu, izmaksas)	0,00	0,00
6	Citi izdevumi	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	0,00	0,00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-248,72
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda	x	376,30
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	4417,53
II	Ieņēmumi - kopā	1158,61	996,99
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	1158,61	996,99
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
III	Izdevumi - kopā	0,00	0,00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un	0,00	0,00
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0,00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0,00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0,00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0,00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0,00	0,00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	5414,52
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	x	161,62
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	4021,92
--	---	---	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	4559,84
--	---	---	---------