

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese Brīvības iela 7
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 1241.89 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.122
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
 2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	2257.40	1799.16
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	2257.40	1799.16
III	Izdevumi - kopā	3438.05	3438.05
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	538.73	538.73
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	262.14	262.14
2.2.	Siltumapgādes sistēma	276.59	276.59
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	2056.57	2056.57
3.1.	Finanses un grāmatvedība	1286.70	1286.70
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	430.84	430.84
3.3.	Lietvedība	339.04	339.04
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	842.75	842.75
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	381.21	381.21
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	120.41	120.41
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	159.46	159.46
4.4.	Citi izdevumi	181.66	181.66
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-1638.89
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	554.48

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	4500.33
II	Ieņēmumi - kopā	805.71	643.44
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	805.71	643.44
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	5373.84	2686.92
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un	2686.92	2686.92
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (LED)	199.53	199.53
2.2.	konstrukciju izmaksas	2439.82	2439.82
2.3.	lietus cauruļu pagarināšana	47.57	47.57
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi arķartas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	2456.85
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	206.10
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	3753.91
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	4514.49
--	---	------------------	---------