

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Jaunatnes iela 3
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 2300.3 euro/m2 mēnesī
2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
2.2. Remonta fonda maksa 0.13

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	13162.01
II	Ieņēmumi - kopā	15599.49	7078.67
1.1.	Apkalpošanas maksa	4692.61	4016.12
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	2643.11	3184.40
1.2.	Remonta fonda maksa	3588.47	3062.55
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	2361.13	2795.47
1.3.	īres maksa	1543.83	973.49
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	770.34	1347.50
III	Izdevumi - kopā	5395.00	5395.00
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	954.53	954.53
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	399.98	399.98
2.2.	Siltumapgādes sistēma	554.56	554.56
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3682.87	3682.87
3.1.	Finanses un grāmatvedība	1644.07	1644.07
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	1255.41	1255.41
3.3.	Lietvedība	783.39	783.39
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	735.64	735.64
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	380.38	380.38
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	217.24	217.24
4.4.	Citi izdevumi	138.02	138.02
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	21.96	21.96
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma	21.96	21.96
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	14845.68
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	15556.79
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	3184.40
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	2795.47
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		

Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	21536.67
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.		