

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2015.gadu

Mājas adrese

Jaunatnes iela 8

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums

LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 3980,91  
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0,0996 euro/m2 mēnesī  
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II  
 2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	7301,13	5396,10
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	7301,13	5396,10
5.1.	Citi ieņēmumi		
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	5396,10	5396,10
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	1483,66	1483,66
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	315,03	315,03
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0,00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	1168,63	1168,63
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0,00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	2694,28	2694,28
3.1.	Finanses un grāmatvedība	1574,05	1574,05
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	723,25	723,25
3.3.	Lietvedība	396,98	396,98
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	1218,16	1218,16
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	923,89	923,89
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	109,87	109,87
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	184,40	184,40
4.4.	Citi izdevumi	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	0,00
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	x	1905,03

Sastādīja: PSIA Maltas DZKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2016.

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	
II	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	35822,30	27548,46
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	217,11	64,10
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	11301,88	8814,10
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	24303,31	18670,26
III	<b>Izdevumi - kopā</b>	0,00	29422,99
2	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0,00	0,00
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0,00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0,00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0,00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0,00
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0,00	0,00
6	<b>Citi izdevumi</b>		29422,99
6.1.	citi izdevumi aizd%	10752,73	10752,73
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	18670,26	18670,26
IV	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-1874,53
V	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	x	8273,84
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	16292,14
--	---	---	----------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	26471,01
--	---	---	----------