

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese

Jaunatnes iela 9

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdžKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

54 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.143

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	121.68
II	Ieņēmumi - kopā	442.75	86.98
1.1.	Apkalpošanas maksa	92.66	66.95
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	161.11	186.79
1.2.	Remonta fonda maksa	27.66	0.00
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	48.30	55.98
1.3.	īres maksa	64.80	20.03
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	48.21	92.98
III	Izdevumi - kopā	140.43	140.43
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	30.01	30.01
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	8.85	8.85
2.2.	Siltumapgādes sistēma	14.68	14.68
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	6.48	6.48
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	86.80	86.80
3.1.	Finanses un grāmatvedība	38.14	38.14
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	28.54	28.54
3.3.	Lietvedība	20.11	20.11
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	23.63	23.63
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	7.52	7.52
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	8.33	8.33
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	4.07	4.07
4.4.	Citi izdevumi	3.71	3.71
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	68.23
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	407.50
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	186.79
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	55.98

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	650.26
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			