

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Jaunatnes iela 3

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdzKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

2300.3 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.10

Paziņojums par remonta fonda maksas izmaiņas ar 2021.gada 01.janvāri. nosakot maksu 0.10EUR (iepriekšējo 0.13EUR vietā) par dzīvojamās mājas lietderīgās platības kvadrātmetru atbistoši katra dzīvokļa vai nedzīvojamās telpas platībai.

Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements	Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1)	Plānotās darbu izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējumam avotam	Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā)
Atlikums uz 31.12.2019						17367.00
Remontdarbi 2020.gads						-21.96
Ieņēmumi plānotie gadā						2760.36
Ēka						
ārdurvju nomaiņa				3000.00	*	
Iekšējie inženiertīkli un iekārtas						
Ūdensvada stāvvadu maiņa				8000.00	*	
Kanalizācijas stāvvadu maiņa				8000.00	*	
Siltummezgla uzbūve				8000.00	*	
Ārējie inženiertīkli						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				
Teritorijas labiekārtojums						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				

Piezīmes.

1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2.Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3.Summas norādītas orientējoši pēc vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja
Sastādīja

J.Kravalis
M.Stempkovska

15.10.2020

15.10.2020