

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Mediķu iela 9
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 521.97 euro/m2 mēnesī
2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
2.2. Remonta fonda maksa 0.13

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	40.93
II	Ieņēmumi - kopā	4623.22	1910.34
1.1.	Apkalpošanas maksa	1158.05	1082.67
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1029.22	1157.79
1.2.	Remonta fonda maksa	885.57	827.68
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	756.08	879.77
1.3.	Īres maksa	405.40	236.17
1.3.1.	PARĀDS Īres maksa summa bez PVN	388.91	558.16
III	Izdevumi - kopā	1286.55	1286.55
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	93.95	93.95
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	93.95	93.95
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	841.83	841.83
3.1.	Finances un grāmatvedība	375.82	375.82
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	288.13	288.13
3.3.	Lietvedība	177.89	177.89
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	350.76	350.76
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	81.43	81.43
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	81.43	81.43
4.4.	Citi izdevumi	187.91	187.91
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu)	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	664.72
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	791.68
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	1157.79
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	879.77
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	2829.23

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2022.