

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Parkas iela 3

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdzKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu tpašumu platība (m2), t.sk.:

908.4 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.05

Paziņojums par remonta fonda maksas paaugstināšanu ar 2021.gada 01.janvāri. nosakot maksu 0.05EUR (iepriekšējo 0.00 vietā) par dzīvojamās mājas lietderīgās platības kvadrātmētru atbilstoši katra dzīvokļa vai nedzīvojamās telpas platībai.Paziņojums par apkalpošanas maksas paaugstināšanu ar 2021.gada 01.janvāri. nosakot maksu 0.10EUR (iepriekšējo 0.07EUR vietā) par dzīvojamās mājas lietderīgās platības kvadrātmētru atbilstoši katra dzīvokļa vai nedzīvojamās telpas platībai.

Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements	Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1)	Plānotās darbu izmaksas(euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā)
Atlikums uz 31.12.2018						0.00
Ieņēmumi plānotie gadā						579.78
Ēka						
netiek plānots						
Iekšējie inženiertīkli un iekārtas						
Udensvada un kanalizācijas stāvvadu maiņa				8000.00	*	
Iekšējās cirkulācijas apkures sūkņa nomaiņa				560.00	*	
Ārējie inženiertīkli						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				
Teritorijas labiekārtojums						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				

Piezīmes.

1. Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2. Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3. Summas norādītas orientējoši pēc vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

J.Kravalis

15.10.2020

Sastādīja

M.Stempkovska

15.10.2020