

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Parka iela 6
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

96.15 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.143

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	345.27
II	Ieņēmumi - kopā	368.43	297.15
1.1.	Apkalpošanas maksa	164.99	173.68
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	47.90	39.25
1.2.	Remonta fonda maksa	49.26	51.76
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	14.28	11.70
1.3.	īres maksa	86.84	71.71
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	5.16	20.29
III	Izdevumi - kopā	250.05	250.05
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	53.43	53.43
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	15.76	15.76
2.2.	Siltumapgādes sistēma	26.13	26.13
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	11.54	11.54
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	154.55	154.55
3.1.	Finanses un grāmatvedība	67.91	67.91
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	50.82	50.82
3.3.	Lietvedība	35.81	35.81
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	42.07	42.07
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	13.38	13.38
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	14.84	14.84
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	7.25	7.25
4.4.	Citi izdevumi	6.60	6.60
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	392.37
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	26.23
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	39.25
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	11.70

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	77.18
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			