

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

**Mājas adrese** Skolas iela 19  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m<sup>2</sup>), t.sk.: 335.34 euro/m<sup>2</sup> mēnesī  
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1334  
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269  
2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	497.28	458.70
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	497.28	458.70
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	446.05	446.05
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	64.37	64.37
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	59.76	59.76
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	4.61	4.61
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	214.68	214.68
3.1.	Finanses un grāmatvedība	134.00	134.00
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	45.87	45.87
3.3.	Lietvedība	34.81	34.81
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	167.00	167.00
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	98.07	98.07
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	9.78	9.78
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	35.25	35.25
4.4.	Citi izdevumi	23.90	23.90
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	12.65
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	summa EUR ar PVN	34.37
(amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017. Apstiprināja: valdes loceklis			

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	2255.21
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	152.88	143.82
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	152.88	143.82
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	418.53
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	418.53
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
2.2.		0	0.00
2.3.	Jumta remontdarbi		39.19
2.4.	Ārdurvju nomainīšana IEPIRKUMS,2015	0	379.34
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	1980.50
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	summa EUR ar PVN	10.98
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	70.37
--	---	------------------	-------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	115.72
--	---	------------------	--------