

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese	Skolas iela 21
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	2684.29 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1183
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.1449
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	4290.30	3347.23
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	4290.30	3347.23
III	Izdevumi - kopā	4175.78	4175.78
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1120.52	1120.52
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	478.34	478.34
2.2.	Siltumapgādes sistēma	409.73	409.73
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	232.45	232.45
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
2.5.	Plānotie nakamo periodu izdevumi kartejiem	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt		0.00
2.8.	darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1718.48	1718.48
3.1.	Finanses un grāmatvedība	1072.64	1072.64
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	367.21	367.21
3.3.	Lietvedība	278.63	278.63
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1336.78	1336.78
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	784.99	784.99
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	78.27	78.27
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	282.17	282.17
4.4.	Citi izdevumi	191.34	191.34
5	(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-828.55
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	summa EUR ar PVN	944.30

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	3.95
II	Ieņēmumi - kopā	14696.00	11757.97
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	3508.19	2686.04
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	2558.21	1923.04
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	8629.60	7148.89
III	Izdevumi - kopā	0.00	11960.32
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	2888.39
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.2.	Cauruļvadu nomaiņa(ūdenvads un kārstais ūdens)pagrābtelpāsIEPIRKUMS 2016 IZPILDES NAV	0	2842.95
2.3.	Kanalizācijas stāvvada daļēja nomaiņa		45.44
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi		9071.93
6.1.	citi izdevumi aizd%	1923.04	1923.04
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	7148.89	7148.89
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-198.40
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	3517.57
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			
Datums 31.03.2017.			
Apstiprināja: valdes loceklis			
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	5913.80
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	10375.67
--	---	------------------	----------