

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

**Mājas adrese** Skolas iela 26  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Malta dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 522.53 euro/m2 mēnesī  
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1251  
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269  
2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	963.38	841.92
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	963.38	841.92
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	839.56	839.56
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	244.81	244.81
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	93.11	93.11
2.2.	Siltumapgādes sistēma	119.64	119.64
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	32.06	32.06
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	334.52	334.52
3.1.	Finances un grāmatvedība	208.80	208.80
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	71.48	71.48
3.3.	Lietvedība	54.24	54.24
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	260.22	260.22
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	152.81	152.81
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	15.24	15.24
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	54.93	54.93
4.4.	Citi izdevumi	37.25	37.25
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	2.36
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	summa EUR ar PVN	104.20

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2017.  
Apstiprināja: valdes loceklis

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	2544.67
II	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	296.88	263.96
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	296.88	263.96
III	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	382.10
2	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	382.10
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
2.2.	Ārdevu nomaiņa IEPIRKUMS,2015	0	350.41
2.3.	Lietus ūdens teknes un notekcauru tīrīšana		31.69
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
IV	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	2426.53
V	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	summa EUR ar PVN	37.14
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			
Datums 31.03.2017.			
Apstiprināja: valdes loceklis			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.</b>	summa EUR ar PVN	1522.74
--	--	------------------	---------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ</b>	summa EUR ar PVN	1664.08
--	--	------------------	---------