

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 34

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums

LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), t.sk.: 356.8 euro/m² mēnesī
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1238
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
 2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	566.50	3707.61
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	566.50	3707.61
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	987.77	987.77
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	154.78	154.78
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	75.31	75.31
2.2.	Siltumapgādes sistēma	79.47	79.47
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	590.86	590.86
3.1.	Finanses un grāmatvedība	369.67	369.67
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	123.78	123.78
3.3.	Lietvedība	97.41	97.41
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	242.12	242.12
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	109.52	109.52
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	34.60	34.60
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	45.81	45.81
4.4.	Citi izdevumi	52.19	52.19
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	2719.84
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	53.44

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	1727.31
II	Ieņēmumi - kopā	195.27	180.12
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	195.27	180.12
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	648.86	324.43
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	324.43	324.43
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (LED)	54.19	54.19
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (konstrukciju uzstādīšana)	233.52	233.52
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (lietus noteku uzstādīšana)	36.72	36.72
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	1583.00
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	18.42

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	572.12
--	---	------------------	--------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	643.98
--	---	------------------	--------