

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 38

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums

LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	2000.6 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1206
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269 0.2333
2.3. Īres maksa III	
SCINTILLA JURID.PERSONA 39.70m2	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	3728.47	3081.23
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	3728.47	3081.23
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	5389.94	5389.94
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	719.34	719.34
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	422.29	422.29
2.2.	Siltumapgādes sistēma	297.05	297.05
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3312.99	3312.99
3.1.	Finanses un grāmatvedība	2072.78	2072.78
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	694.05	694.05
3.3.	Lietvedība	546.16	546.16
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1357.61	1357.61
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	614.10	614.10
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	193.98	193.98
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	256.88	256.88
4.4.	Citi izdevumi	292.65	292.65
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-2308.70
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	777.53

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	12216.78
II	Ieņēmumi - kopā	6246.20	5281.58
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	6246.20	5281.58
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	477.80	238.90
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	238.90	238.90
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (LED)	163.46	163.46
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (durvju bloku remonts)	75.44	75.44
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	17259.46
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	1315.78

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	8243.05
--	--	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	10336.36
--	--	------------------	----------