

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Skolas iela 17

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdzKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

361.05 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.15

**Paziņojums par remonta fonda maksas paaugstināšanu ar 2021.gada 01.janvāri. nosakot maksu 0.15EUR (iepriekšējo 0.04269EUR vietā) par dzīvojamās mājas lietderīgās platības kvadrātmetru atbilstoši katra dzīvokļa vai nedzīvojamās telpas platībai.**

| Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements | Uzturēšanas darba veids | Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu | Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1) | Plānotās darbu izmaksas (euro) | Priekšlikumi darbu finansējuma avotam | Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā) |
|---|-------------------------|--|--|--------------------------------|---------------------------------------|--|
| <b>Atlikums uz 31.12.2019</b>   |                         |  |  |                                |                                       | <b>-127.83</b>   |
| Ieņēmumi plānotie gadā  |                         |  |  |                                |                                       | <b>649.89</b>  |
| <b>Ēka</b>  |                         |  |  |                                |                                       |  |
| jumta seguma nomaiņa  |                         |  |  | <b>9500.00</b>                 | *                                     |  |
| lietus ūdens savākšanas sistēma   |                         |  |  | <b>1500.00</b>                 | *                                     |  |
| <b>Iekšējie inženiertīkli un iekārtas</b>   |                         |  |  |                                |                                       |  |
| Ūdensvada un kanalizācijas stāvvadu maiņa   |                         |  |  | <b>5000.00</b>                 | *                                     |  |
| <b>Ārējie inženiertīkli</b>   |                         |  |  |                                |                                       |  |
|   |                         |  |  |                                |                                       |  |
|   |                         |  |  |                                |                                       |  |
| <b>Teritorijas labiekārtojums</b>   |                         |  |  |                                |                                       |  |
| netiek plānots  |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |                                       |  |

Piezīmes.

1. Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2. Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3. Summas norādītas orientējoši pēc vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

\*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

J.Kravalis

15.10.2020

Sastādīja

M.Stempkovska

15.10.2020