

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2022.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Skolas iela 17
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 361.05 euro/m2 mēnesī
2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
2.2. Remonta fonda maksa 0.15

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	422.63
II	Ieņēmumi - kopā	2238.08	1386.91
1.1.	Apkalpošanas maksa	736.54	737.02
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	347.40	346.74
1.2.	Remonta fonda maksa	649.89	649.88
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	146.94	146.94
1.3.	īres maksa	152.04	188.38
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	205.27	168.93
III	Izdevumi - kopā	2246.58	2246.58
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	151.64	151.64
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	64.99	64.99
2.2.	Siltumapgādes sistēma	86.65	86.65
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	582.30	582.30
3.1.	Finanses un grāmatvedība	259.96	259.96
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	199.30	199.30
3.3.	Lietvedība	123.05	123.05
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	134.31	134.31
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	56.32	56.32
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	56.32	56.32
4.4.	Citi izdevumi	21.66	21.66
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1378.33	1378.33
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	1378.33	1378.33
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-437.04
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	1352.25
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	346.74
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	146.94
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1845.93

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 28.03.2023.