

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2022.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 22

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdžKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

393 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.1

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	455.17
II	Ieņēmumi - kopā	1434.94	1258.11
1.1.	Apkalpošanas maksa	801.72	792.10
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	105.32	105.32
1.2.	Remonta fonda maksa	471.60	466.01
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	56.30	61.96
III	Izdevumi - kopā	1942.81	1942.81
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	165.06	165.06
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	70.74	70.74
2.2.	Siltumapgādes sistēma	94.32	94.32
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	633.83	633.83
3.1.	Finances un grāmatvedība	282.96	282.96
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	216.94	216.94
3.3.	Lietvedība	133.93	133.93
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	146.20	146.20
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	61.31	61.31
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	61.31	61.31
4.4.	Citi izdevumi	23.58	23.58
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	997.72	997.72
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	997.72	997.72
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-229.53
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	147.18
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	105.32
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	61.96
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	314.46

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 28.03.2023.