

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Mājas pārvaldnieks

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

2.2.Remonta fonda maksa

Pielikums Nr.2 MK noteikumiem Nr.408

2024.gads

Skolas iela 30

SIA Rēzeknes novada komunālserviss LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

313.39 euro/m2 mēnesī

0.1

Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements	Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1)	Plānotās darbu izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējumam avotam	Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā)
Atlikums uz 31.12.2022						-43.29
Ieņēmumi gadā	plānots					376.07
remontdarbi 2023.gads						-140.12
Ēka						
Izjūta elementu labošana						
Iekšējie inženiertīkli un iekārtas						
Udensvada un kanalizācijas stāvvadu maiņa				3000.00	*	
Ārējie inženiertīkli						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				
Teritorijas labiekārtojums						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				

Piezīmes.

1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2.Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3.Summas norādītas orientējoši pēc 2023.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

Sastādīja

J.Kravalis

M.Stempkovska

13-Oct

13-Oct