

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 32

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdžKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

191.5 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1419

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	774.38
II	Ieņēmumi - kopā	459.47	423.41
1.1.	Apkalpošanas maksa	326.09	325.49
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	27.12	27.12
1.2.	Remonta fonda maksa	98.10	97.92
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	8.16	8.16
1.3.	īres maksa	0.00	0.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	610.78	610.78
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	106.42	106.42
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	31.39	31.39
2.2.	Siltumapgādes sistēma	52.05	52.05
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	22.98	22.98
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	307.82	307.82
3.1.	Finanses un grāmatvedība	135.26	135.26
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	101.23	101.23
3.3.	Lietvedība	71.33	71.33
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	83.79	83.79
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	26.66	26.66
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	29.55	29.55
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	14.43	14.43
4.4.	Citi izdevumi	13.14	13.14
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	112.76	112.76
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	112.76	112.76
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0.00	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	587.01
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	24.72
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	27.12
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	8.16

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	60.00
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			