

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Pielikums Nr.2 MK noteikumiem Nr.408

2024.gads

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Skolas iela 32
SIA Rēzeknes novada komunālserviss LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 191.5 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa 0.04269

Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements	Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1)	Plānotās darbu izmaksas(euro)	Priekšlikumi darbu finansējum a avotam	Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā)
Atlikums uz 31.12.2022						352.54
Ieņēmumi gadā	plānots					98.10
Ēka						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				
Iekšējie inženiertīkli un iekārtas						
Udensvada un kanalizācijas stāvvadu maiņa				2500.00	*	
Ārējie inženiertīkli						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				
Teritorijas labiekārtojums						
netiek plānots		apmierinošā tehniskā stāvoklī				

Piezīmes.

- 1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.
- 2.Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.
- 3.Summas norādītas orientējoši pēc 2023.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.
- *Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja
Sastādīja

J.Kravalis
M.Stempkovska

13-Oct
13-Oct