

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 1
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

119.99 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1105

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	670.70
II	Ieņēmumi - kopā	991.58	116.55
1.1.	Apkalpošanas maksa	159.11	84.08
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	563.16	633.28
1.2.	Remonta fonda maksa	61.47	32.47
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	74.05	101.17
1.3.	īres maksa	58.20	0.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	75.59	133.79
III	Izdevumi - kopā	312.05	312.05
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	66.68	66.68
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	19.67	19.67
2.2.	Siltumapgādes sistēma	32.61	32.61
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	14.40	14.40
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	192.87	192.87
3.1.	Finanses un grāmatvedība	84.75	84.75
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	63.43	63.43
3.3.	Lietvedība	44.69	44.69
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	52.50	52.50
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	16.70	16.70
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	18.52	18.52
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	9.04	9.04
4.4.	Citi izdevumi	8.24	8.24
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	475.20
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	213.10
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	633.28
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	101.17

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	947.55
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			