

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 11
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
2.1. Apkalpošanas maksa
2.2. Remonta fonda maksa

167.24 euro/m2 mēnesī
0.143
0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	216.26
II	Ieņēmumi - kopā	1649.10	170.66
1.1.	Apkalpošanas maksa	286.98	115.67
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	744.08	914.75
1.2.	Remonta fonda maksa	85.67	39.06
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	267.20	315.74
1.3.	īres maksa	117.37	15.93
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	147.79	249.23
III	Izdevumi - kopā	434.93	434.93
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	92.94	92.94
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	27.41	27.41
2.2.	Siltumapgādes sistēma	45.46	45.46
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	20.07	20.07
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	268.82	268.82
3.1.	Finanses un grāmatvedība	118.12	118.12
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	88.40	88.40
3.3.	Lietvedība	62.29	62.29
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	73.17	73.17
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	23.28	23.28
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	25.81	25.81
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	12.60	12.60
4.4.	Citi izdevumi	11.48	11.48
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	FASADS	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-48.01
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	390.88
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	914.75
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	315.74

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1621.37
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			