

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 11
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

90.24 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	24.62
II	Ieņēmumi - kopā	2397.40	297.85
1.1.	Apkalpošanas maksa	283.44	283.31
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1098.72	1234.01
1.2.	Remonta fonda maksa	71.18	14.54
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	361.96	393.64
1.3.	īres maksa	166.44	14.56
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	415.67	567.55
III	Izdevumi - kopā	217.01	217.01
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	37.90	37.90
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	16.24	16.24
2.2.	Siltumapgādes sistēma	21.66	21.66
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	145.54	145.54
3.1.	Finanses un grāmatvedība	64.97	64.97
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	49.81	49.81
3.3.	Lietvedība	30.75	30.75
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	33.57	33.57
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	14.08	14.08
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	14.08	14.08
4.4.	Citi izdevumi	5.41	5.41
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	FASADS		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu)	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	105.46
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	786.32
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	1234.01
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	393.64
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	2413.97

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2022.