

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 13
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

193.39 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.143

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	113.42
II	Ieņēmumi - kopā	1793.28	917.50
1.1.	Apkalpošanas maksa	331.86	579.50
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	918.42	647.03
1.2.	Remonta fonda maksa	99.07	221.89
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	302.21	193.32
1.3.	Īres maksa	55.02	116.11
1.3.1.	PARĀDS Īres maksa summa bez PVN	86.7	25.61
III	Izdevumi - kopā	502.94	502.94
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	107.47	107.47
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	31.70	31.70
2.2.	Siltumapgādes sistēma	52.56	52.56
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	23.21	23.21
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	310.86	310.86
3.1.	Finanses un grāmatvedība	136.60	136.60
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	102.23	102.23
3.3.	Lietvedība	72.03	72.03
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	84.61	84.61
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	26.92	26.92
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	29.84	29.84
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	14.57	14.57
4.4.	Citi izdevumi	13.27	13.27
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	527.98
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	203.54
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	647.03
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	193.32

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1043.89
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			