

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2022.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksStacijas iela 13
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

137.967 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)	
1	2	3	4	
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-118.73	
II	Ieņēmumi - kopā	2168.00	0.00	
1.1.	Apkalpošanas maksa	281.45		
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1209.93	1491.39	
1.2.	Remonta fonda maksa	85.68	0.00	
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	334.94	405.75	
1.3.	Īres maksa	76.80	0.00	
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	179.2	256.00	
III	Izdevumi - kopā	328.47	328.47	-328.47
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00	
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	54.63	54.63	
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	21.52	21.52	
2.2.	Siltumapgādes sistēma	33.11	33.11	
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00	
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	222.51	222.51	
3.1.	Finances un grāmatvedība	99.34	99.34	
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	76.16	76.16	
3.3.	Lietvedība	47.02	47.02	
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	51.32	51.32	
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00	
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	21.52	21.52	
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	21.52	21.52	
4.4.	Citi izdevumi	8.28	8.28	
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00	
6	Citi izdevumi	0.00	0.00	
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00	
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00	
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00	
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00	
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00	
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00	
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumos (norādīt katru darbu	0.00	0.00	
9	Citi izdevumi			
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-447.20	
	PARĀDS			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	662.01	
	PARĀDS			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	1491.39	
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	405.75	
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	2559.15	

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 28.03.2023.