

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksStacijas iela 23
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

42.71 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1105

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	515.61
II	Ieņēmumi - kopā	233.43	73.76
1.1.	Apkalpošanas maksa	56.63	41.64
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	58.55	73.54
1.2.	Remonta fonda maksa	21.88	16.06
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	22.55	16.04
1.3.	īres maksa	51.24	16.06
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	22.58	57.76
III	Izdevumi - kopā	158.87	158.87
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	23.73	23.73
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	7.00	7.00
2.2.	Siltumapgādes sistēma	11.61	11.61
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	5.13	5.13
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	68.65	68.65
3.1.	Finanses un grāmatvedība	30.17	30.17
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	22.58	22.58
3.3.	Lietvedība	15.91	15.91
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	18.69	18.69
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	5.95	5.95
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	6.59	6.59
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	3.22	3.22
4.4.	Citi izdevumi	2.93	2.93
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	47.80	47.80
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	47.8	47.80
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	430.49
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	86.42
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	73.54
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	16.04

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	176.00
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			