

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2022.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 49
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

48.711 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)	
1	2	3	4	
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	17.02	
II	Ieņēmumi - kopā	1603.64	432.88	
1.1.	Apkalpošanas maksa	99.37	329.55	
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1013.02	678.65	
1.2.	Remonta fonda maksa	24.95	103.32	
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	299.45	183.92	
1.3.	Īres maksa	0.00	166.85	
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	166.85	0.00	
III	Izdevumi - kopā	117.14	117.14	212.41
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00	
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	20.46	20.46	
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	8.77	8.77	
2.2.	Siltumapgādes sistēma	11.69	11.69	
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00	
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	78.56	78.56	
3.1.	Finances un grāmatvedība	35.07	35.07	
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	26.89	26.89	
3.3.	Lietvedība	16.60	16.60	
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	18.12	18.12	
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00	
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	7.60	7.60	
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	7.60	7.60	
4.4.	Citi izdevumi	2.92	2.92	
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00	
6	Citi izdevumi	0.00	0.00	
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00	
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00	
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00	
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00	
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00	
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00	
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba	0.00	0.00	
9	Citi izdevumi			
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	332.76	
	PARĀDS			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	143.89	
	PARĀDS			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	678.65	
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	183.92	
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1006.46	

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 28.03.2023.