

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Stacija Malta iela 5
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

84 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-334.62
II	Ieņēmumi - kopā	820.32	232.55
1.1.	Apkalpošanas maksa	171.36	211.04
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	252.60	377.95
1.2.	Remonta fonda maksa	43.03	21.52
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	86.08	117.53
1.3.	īres maksa	147.47	0.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	119.78	220.58
III	Izdevumi - kopā	202.00	202.00
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	35.28	35.28
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	15.12	15.12
2.2.	Siltumapgādes sistēma	20.16	20.16
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	135.48	135.48
3.1.	Finances un grāmatvedība	60.48	60.48
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	46.37	46.37
3.3.	Lietvedība	28.63	28.63
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	31.25	31.25
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	13.10	13.10
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	13.10	13.10
4.4.	Citi izdevumi	5.04	5.04
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-304.07
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	454.03
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	377.95
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	117.53
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	949.51

Sastādīja: PSIA Malta DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2022.