

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Mājas pārvaldnieks

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

2.2.Remonta fonda maksa

Pielikums Nr.2 MK noteikumiem Nr.408

2024.gads

Zamostjes iela 11

SIA Rēzeknes novada komunālserviss LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

325.9 euro/m2 mēnesī

0.1

Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements	Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1)	Plānotās darbu izmaksas(euro)	Priekšliku mi darbu finansējum a avotam	Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā)
Atlikums uz 31.12.2022						900.73
Ieņēmumi gadā	plānots					391.08
Ēka						
netiek plānots	apmierinošā tehniskā stāvoklī					
Iekšējie inženiertīkli un iekārtas						
Udensvada un kanalizācijas stāvvalu maiņa				6000.00	*	
Ārējie inženiertīkli						
Ķumta elementu remonts						
Čokola remonts						
Teritorijas labiekārtojums						
netiek plānots	apmierinošā tehniskā stāvoklī					

Piezīmes.

1.Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2.Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3.Summas norādītas orientējoši pēc 2023.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

Sastādīja

J.Kravalis

M.Stempkovska

13-Oct

13-Oct